



BOUWEN MET HET CHARTER 3 GROTE VOORDELEN

Een woning bouwen is een van de belangrijkste investeringen in het leven, dit kan maar best vlekkeloos verlopen. Als u voor dit project beroep doet op een lid van het Charter, dan krijgt u de garantie dat u bouwt met een vakbekwame en betrouwbare partner.

1

Er is controle of deze ondernemingen op technisch, economisch en financieel vlak competent en gezond zijn. Hier dus geen onaangename verrassingen.

2

Deze bedrijven engageren zich uitdrukkelijk om uw rechten na te leven (wet Breyne) :

Vaste prijs. Vooraf wordt er een totaalprijs vastgelegd, zodat u als koper weet hoeveel het project u zal kosten.

Voorschot. Ondanks de opstartkosten moet u maar maximum 5 % van de totale kostprijs als voorschot betalen.

Tussentijdse factuurbetalingen. U betaalt enkel voor de effectief uitgevoerde werken.

Opleveringen. Bij de voorlopige oplevering kan u opmerkingen maken. Pas een jaar later volgt de definitieve oplevering. In die tussenperiode worden eventuele gebreken hersteld.

Waarborg. De aannemer stelt een financiële waarborg om al zijn verplichtingen na te komen.

3

In geval van betwisting over de naleving van de wet Breyne zal een toezichtscommissie zich over de klacht buigen.

Door al deze garanties is de kans op mogelijke problemen zeer beperkt. Uw project zal dus probleemloos volgens de afspraken uitgevoerd worden.



**Alvast veel succes toegewenst
met uw bouwproject !**

Contact : voor de ledenlijst, en voor bijkomende informatie kan u terecht op de website van het Charter www.charterwoningbouw.be of bij:

Federatie van Ontwikkelaars - Woningbouwers

Lombardstraat 42

1000 Brussel

02 511 65 95

infocharter@confederatiebouw.be

ontwikkelaars
WONINGBOUWERS



Confederatie Bouw
Ruwbouw & Algemene Aanneming
Bouw, energie & milieu



FEDERATIE
VAN ALGEMENE
BOUWAANNEMERS